



COMUNE DI PONTE DI LEGNO
Provincia di Brescia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(Approvato con Decreto del Commissario ad acta n° 2 del 15/07/2015, pubbl. B.U.R.L. n° 46 del 04/11/2015, ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12, e successive modifiche ed integrazioni)

PROGETTISTA
Arch. Antonio Rubagotti

QUARTA VARIANTE AL PGT - 2022
VARIANTE PUNTUALE AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE

COLLABORATORI
Geom. Roberto Fiore
m.nzi

PIANO DELLE REGOLE

R.d.16.e
Regime dei suoli
(art. 12, comma 1)

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario

Adottato con delibera del C.C. n° del.....
Approvato con delibera del C.C. n° del.....
Pubblicato sul B.U.R.L. n° del.....

CONSULENTI
Dott. Davide Gerevini

2022 (rs. rif. 677-U)


architettura
e territorio
antonio rubagotti architetto

 Confine comunale

 SIC

 ZPS

 Territorio ricompreso nel Parco Nazionale dello Stelvio

 Territorio ricompreso nel Parco Regionale dell'Adamello

 Zona di iniziativa comunale (ZIC)

 Zona attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)

 Fascia di rispetto da impianti a fine

 Fascia di rispetto cimiteriale

 Fascia di rispetto da tip-line

 Fascia di rispetto delle infrastrutture stradali

 Viabilità pubblica di progetto

 Viabilità pubblica interessata di progetto

 Fascia di rispetto degli elettrodotti interrai

 Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile

 Previsioni del Documento di Piano

 Aree soggette a conversione urbanistica vigente

 SUAP autorizzati e convenzionati

 Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato

 Comparti soggetti a normativa particolareggiata (CSNIP)

 Perimetro del tessuto urbano consolidato

 Edifici rurali montani

 Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto

 Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti

 Zona E1 - Ambiti agro-silvo-pastorali

 Zona E2 - Ambiti rurali/naturali di elevato valore paesistico

 Zona E3 - Ambiti rurali/naturali di tutela dell'abitato

 Zona A - Nuclei di Antica Formazione

 Zona B1.1 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 1

 Zona B1.2 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 2

 Zona B1.3 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 3

 Zona B1.4 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 4

 Zona B1.5 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 5

 Zona B2.1 - Ambiti urbani consolidati di interazione fra sistemi territoriali diversificati, sub-ambito 1

 Zona B2.2 - Ambiti urbani consolidati di interazione fra sistemi territoriali diversificati, sub-ambito 2

 Zona B3 - Ambiti urbani consolidati per di elementi compositivi riconoscibili

 Zona B4 - Ambiti urbani consolidati del versante

 Zona C1 - Ambiti urbani derivanti da pianificazione attuativa unitaria

 Zona BD1 - Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneità formale e funzionale

 Zona D1 - Ambiti urbani a destinazione turistico-ricettiva

 Zona D2 - Ambiti urbani a destinazione commerciale e terziaria

 Ambiti fluviali di fondovalle

 Viabilità

 (Parco Nazionale dello Stelvio) Zona A - Riserve integrali

 (Parco Nazionale dello Stelvio) Zona B - Riserve generali orientate

 (Parco Nazionale dello Stelvio) Zona C - Aree di protezione

 (Parco Nazionale dello Stelvio) Zona D1 - Aree di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei frazionali

 (Parco Regionale dell'Adamello) Zona di particolare rilevanza paesistico-ambientale

 (Parco Regionale dell'Adamello) Zona di riserva naturale parziale - Bio - Torbiera in parco naturale

 (Parco Regionale dell'Adamello) Zona di riserva naturale parziale - MFBio

 (Parco Regionale dell'Adamello) Zona umida

 (Parco Regionale dell'Adamello) Zona prati terrazzati

 (Parco Regionale dell'Adamello) Aree dove valgono le norme generali del P.T.C. del Parco Regionale dell'Adamello (detta bianca)

 (Parco Regionale dell'Adamello) Ambito per l'esercizio dello sci

 (Parco Regionale dell'Adamello) Ambito per l'apertura di piste da sci

