

COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Approvato con Decreto del Comitato al atto n° 7 del 18/07/2015, pubb. BURL n° 45 del 04/11/2015
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12, e successive modifiche ed integrazioni

QUARTA VARIANTE AL PGT - 2022

VARIANTI PUNTUALI AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE

PIANO DELLE REGOLE

R.d.16.a

Regime dei suoli
delib. 12/09/

PROGETTISTA

Arch. Antonio Rubagotti

COLLABORATORI

Geom. Roberto Fiore
m.rizzi

CONSULENTI

Dott. Davide Gerevini

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario

Adottato con delibera del C.C. n°

Approvato con delibera del C.C. n°

Publicato sul BURL n°

del.....

del.....

del.....

2022 (n. rif. 677-U)



architettura
e territorio
antonio rubagotti architetto

tel. 030 77 01 01 - 030 77 01 02
tel. 030 77 01 03 - 030 77 01 04
tel. 030 77 01 05 - 030 77 01 06
tel. 030 77 01 07 - 030 77 01 08
tel. 030 77 01 09 - 030 77 01 10
tel. 030 77 01 11 - 030 77 01 12
tel. 030 77 01 13 - 030 77 01 14
tel. 030 77 01 15 - 030 77 01 16
tel. 030 77 01 17 - 030 77 01 18
tel. 030 77 01 19 - 030 77 01 20
tel. 030 77 01 21 - 030 77 01 22
tel. 030 77 01 23 - 030 77 01 24
tel. 030 77 01 25 - 030 77 01 26
tel. 030 77 01 27 - 030 77 01 28
tel. 030 77 01 29 - 030 77 01 30
tel. 030 77 01 31 - 030 77 01 32
tel. 030 77 01 33 - 030 77 01 34
tel. 030 77 01 35 - 030 77 01 36
tel. 030 77 01 37 - 030 77 01 38
tel. 030 77 01 39 - 030 77 01 40
tel. 030 77 01 41 - 030 77 01 42
tel. 030 77 01 43 - 030 77 01 44
tel. 030 77 01 45 - 030 77 01 46
tel. 030 77 01 47 - 030 77 01 48
tel. 030 77 01 49 - 030 77 01 50
tel. 030 77 01 51 - 030 77 01 52
tel. 030 77 01 53 - 030 77 01 54
tel. 030 77 01 55 - 030 77 01 56
tel. 030 77 01 57 - 030 77 01 58
tel. 030 77 01 59 - 030 77 01 60
tel. 030 77 01 61 - 030 77 01 62
tel. 030 77 01 63 - 030 77 01 64
tel. 030 77 01 65 - 030 77 01 66
tel. 030 77 01 67 - 030 77 01 68
tel. 030 77 01 69 - 030 77 01 70
tel. 030 77 01 71 - 030 77 01 72
tel. 030 77 01 73 - 030 77 01 74
tel. 030 77 01 75 - 030 77 01 76
tel. 030 77 01 77 - 030 77 01 78
tel. 030 77 01 79 - 030 77 01 80
tel. 030 77 01 81 - 030 77 01 82
tel. 030 77 01 83 - 030 77 01 84
tel. 030 77 01 85 - 030 77 01 86
tel. 030 77 01 87 - 030 77 01 88
tel. 030 77 01 89 - 030 77 01 90
tel. 030 77 01 91 - 030 77 01 92
tel. 030 77 01 93 - 030 77 01 94
tel. 030 77 01 95 - 030 77 01 96
tel. 030 77 01 97 - 030 77 01 98
tel. 030 77 01 99 - 030 77 01 100

LEGENDA

Confine comunale

SIC

ZPS

Territorio ricompreso nel Parco Nazionale dello Stelvio

Territorio ricompreso nel Parco Regionale dell'Adamello

Zona di iniziativa normale (ZIN)

Zona attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)

Pasce di rispetto da impianti a fune

Pasce di rispetto cimiteriale

Pasce di rispetto da tip-line

Pasce di rispetto delle infrastrutture stradali

Viabilità pubblica di progetto

Viabilità pubblica interessata di progetto

Pasce di rispetto degli elettrodotto interrai

Aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile

Previsioni del Documento di Piano

Aree soggette a convenzione urbanistica rigeste

SUA/P autorizzati e convenzionali

Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato

Comparti soggetti a normativa particolareggiata (CSNP)

Perimetro del tessuto urbano consolidato

Edifici rurali montani

Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto

Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti

Zona B1 - Ambiti agro-silvo-pastorali

Zona B2 - Ambiti rurali/naturali di elevato valore paesistico

Zona B3 - Ambiti rurali/naturali di tutela dell'altipiano

Zona A - Nuclei di Antica Formazione

Zona B1.1 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 1

Zona B1.2 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 2

Zona B1.3 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 3

Zona B1.4 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 4

Zona B1.5 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale, sub-ambito 5

Zona B2.1 - Ambiti urbani consolidati di interazione fra sistemi territoriali diversificati, sub-ambito 1

Zona B2.2 - Ambiti urbani consolidati di interazione fra sistemi territoriali diversificati, sub-ambito 2

Zona B3 - Ambiti urbani consolidati privi di elementi caratteristici riconoscibili

Zona B4 - Ambiti urbani consolidati del versante

Zona C1 - Ambiti urbani derivanti da pianificazione attuale unitaria

Zona B2.1 - Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneità formale e funzionale

Zona D1 - Ambiti urbani a destinazione turistico-recreativa

Zona D2 - Ambiti urbani a destinazione commerciale e terziaria

Ambiti fluviali di fondovalle

Viabilità

(Parco Nazionale dello Stelvio) Zona A - Riserve integrali

(Parco Nazionale dello Stelvio) Zona B - Riserve generali orientate

(Parco Nazionale dello Stelvio) Zona C - Aree di protezione

(Parco Nazionale dello Stelvio) Zona D1 - Aree di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei fluviali

(Parco Regionale dell'Adamello) Zona di particolare rilevanza paesistico-ambientale

(Parco Regionale dell'Adamello) Zona di riserva naturale parziale - Bto - Torbiera in parco naturale

(Parco Regionale dell'Adamello) Zona di riserva naturale parziale - MPBto

(Parco Regionale dell'Adamello) Zona umida

(Parco Regionale dell'Adamello) Zona prati terrazzati

(Parco Regionale dell'Adamello) Aree dove valgono le norme generali del P.T.C. del Parco Regionale dell'Adamello (detta bianca)

(Parco Regionale dell'Adamello) Ambito per l'esercizio dello sci

(Parco Regionale dell'Adamello) Ambito per l'apertura di piste da sci

