

ATTUAZIONE A STRALCIO

Ambito di Trasformazione AT8 del Comune di Ponte di Legno (Bs)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Ottobre 2020

Progettista: Arch. Fausto Bianchi
STUDIO TECNICO ARCH.BIANCHI
Via Sala 38, Edolo, Brescia

Con la presente relazione si intende illustrare la possibilità di attuare per stralci funzionali l'ambito **AT 8 - Sozzine Alte** attraverso l'individuazione di subcomparti attuabili in modo indipendente, senza pregiudicare la qualità compositiva e di inserimento paesistico e senza ledere diritti maturati da ciascun lottizzante.

Tale necessità nasce dalla volontà di creare una maggiore possibilità di attuare le previsioni del PGT vigente approvato con delibera del C.C. n 3 del 10-01-2020 , vista la diffusa difficoltà di trovare una simultanea disponibilità economica o prospettiva di investimento tra la moltitudine di proprietari interni ad ambiti di trasformazione più o meno estesi, come nello specifico accade per l'AT8.

Inseguito all'analisi del mosaico di proprietari di terreni interni al perimetro dell'AT8 ed alla presenza di manufatti già in parte recuperati (vedi tavola 1) , si propone nel caso di attuazione a stralcio, la suddivisione dell'ambito in **sei subcomparti** (vedi tavola 2), per i quali **rimangono valide tutte le prescrizioni e indicazioni contenute nella scheda generale dell'AT8, ma ognuno caratterizzato dalla propria perimetrazione e dalla volumetria specifica.**

Come viene illustrato nella tavola cartografiche n. 3, la volumetria e dunque la SL di diritto ad ogni subcomparto, riesce ad essere attuata per ciascuno indipendentemente senza ledere diritti dei confinanti.

Tale proposta (da considerare non vincolante), contenuta in tav. 3, riassume la possibilità di attuare l'AT per stralci funzionali, posizionando la SL su al massimo due piani fuori terra per ogni nuovo fabbricato e mantenendo un disegno morfologico congruo alla situazione esistente, costituita da fabbricati di piccole dimensioni e dalla sagoma semplice.

Oltre a tale aspetto non meno importante risulta la possibilità di mantenere la lettura del nucleo di Sozzine Alte inserendo i nuovi volumi a distanza tale da non saldarsi all'esistente. Anche con l'attuazione per stralci funzionali è possibile mantenere la permeabilità fisica e percettiva all'interno dell'area da e per i versanti dell'intorno, creando aree contenute e raccolte in cui sviluppare con uno studio di mitigazione paesaggistica un equipaggiamento vegetazionale mirato in linea con le specie arboree ed arbustive autoctone.

Oltre a tali aspetti fondamentale risulta l'accessibilità ai subcomparti: ogni accesso risulta indipendente e realizzabile per accesso diretto dalla strada Sozzine, come il possibile sviluppo di viabilità interna di distribuzione, ad eccezione del caso specifico del subcomparto 4, il quale necessita di vincolo sul subcomparto 3 per la

realizzazione della strada di accesso che sarà comune ad entrambi i comparti citati.

Di seguito si riportano in forma tabellare la scheda con le specifiche di "ST e SL ammissibile" per ogni subcomparto, così come individuati in tavola 2 allegata, e la scheda generale dell'AT8 contenuta nel PGT vigente del Comune di Ponte di Legno.

Tale scheda definisce gli indirizzi generali validi per ogni subcomparto e nello specifico decrive:

- la localizzazione e caratteristiche territoriali;
- gli obiettivi della trasformazione;
- le destinazioni d'uso ammesse;
- gli indici urbanistici (per l'attuazione a stralcio dei singoli subcomparti ST, SL ed eventuali deroghe ammesse, sono specificati nella scheda specifica);
- la dotazione minima di servizi pubblici e di interesse pubblico o generale;
- i criteri di negoziazione per l'individuazione del cosiddetto "standard aggiuntivo";
- la modalità attuativa la quale è subordinata, anche nel caso di attuazione a stralcio, alla predisposizione di un piano paesistico di contesto;
- le priorità di miglioramento viabilistico e reti di servizi tecnologici rientranti nelle urbanizzazioni primarie e parcheggi pubblici;
- le norme di mitigazione paesaggistica e altre norme riferite all'assetto geologico ed ecologico.

Rispetto alla scheda generale AT8 contenuta nel PGT, la tabella che riporta le specifiche per ogni subcomparto attuabile a stralcio è stata aggiornata coerenziandola allo stato di fatto catastale e dunque rispetto alle nuove superfici rilevando una ST complessiva pari a 9.264,19 mq corrispondente ad una SL massima ammissibile pari a 1.625,30 mq.

In allegato 1 si riportano le visure catastali.

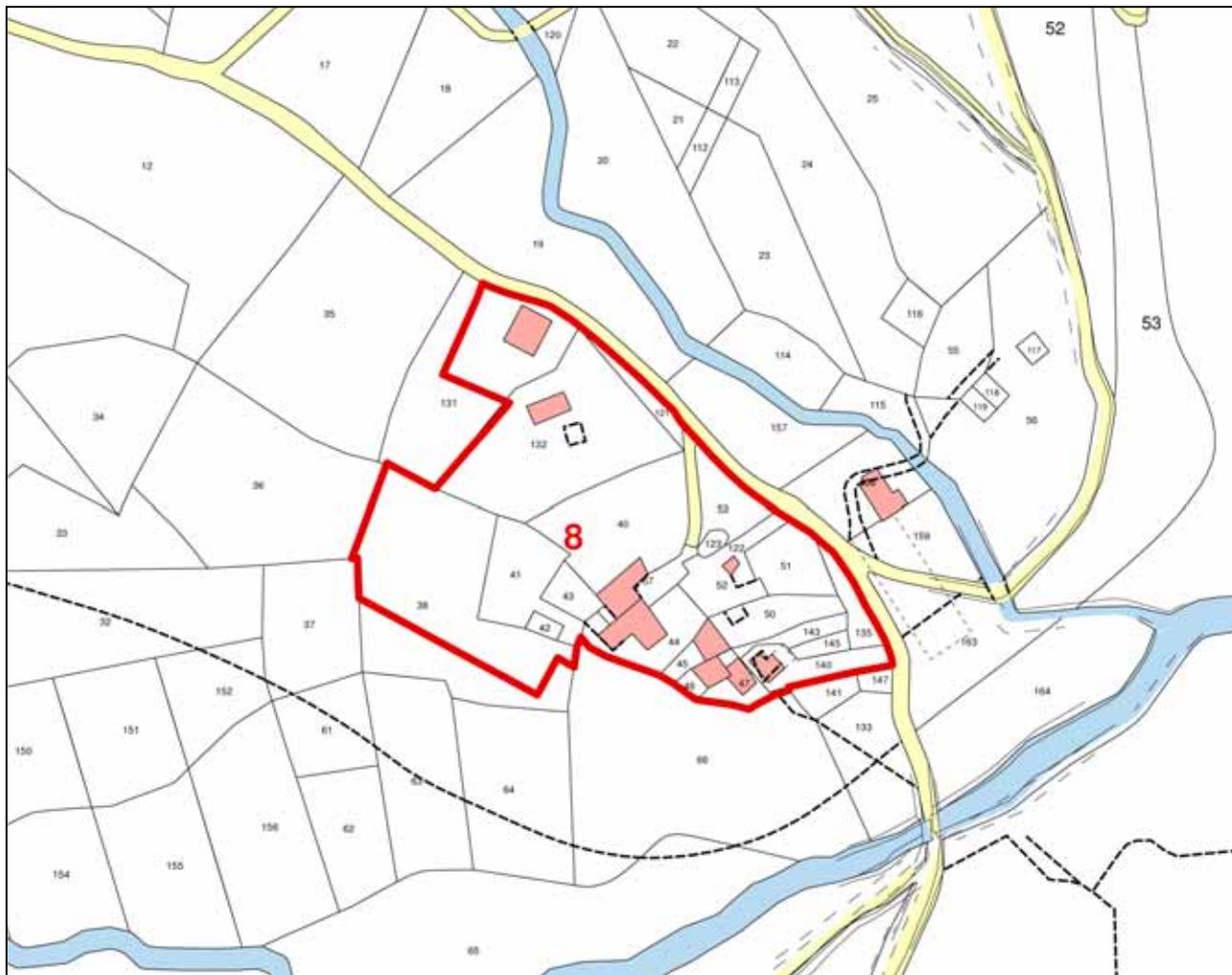
SCHEDA RIEPILOGATIVA DEI SUBCOMPARTI

ATTUAZIONE A STRALCIO DELL'AT8_SUBCOMPARTI									
FOGLIO	PARTICELLA	SUBCOMPARTO	SUP.CATASTALE (mq)	PERCENTUALE INTERESSATA	SUP.INTERESSATA (ST) (mq)	DF (mc/mq)	VOLUME URBANISTICO (mc)	ALTEZZA URBANISTICA (m)	SL (mq)
SUB.1_nota: è possibile chiedere al' A.C. di concedere la deroga della Ds sulla strada Sozzine fino a 3 mt ai sensi degli art.li 873 e 878 del Codice Civile e nel rispetto della Df pari a 10 mt									
66	53	1	298,39	100%	298,39	0,5	149,20	2,85	52,35
66	123	1	41,83	100%	41,83	0,5	20,92	2,85	7,34
66	122	1	12,94	100%	12,94	0,5	6,47	2,85	2,27
66	169	1	342	100%	342,00	0,5	171,00	2,85	60,00
66	51	1	347,28	100%	347,28	0,5	173,64	2,85	60,93
66	165	1	66,00	100%	66,00	0,5	33,00	2,85	11,58
66	167	1	215,00	100%	215,00	0,5	107,50	2,85	37,72
sommano					1323,44		661,72		232,18
SUB.2_nota: è possibile chiedere al' A.C. di concedere la deroga della Ds sulla strada Sozzine fino a 3 mt ai sensi degli art.li 873 e 878 del Codice Civile e nel rispetto della Df pari a 10 mt									
66	175	2	79,00	100%	79,00	0,5	39,50	2,85	13,86
66	166	2	104,00	100%	104,00	0,5	52,00	2,85	18,25
66	143	2	121,10	100%	121,10	0,5	60,55	2,85	21,25
66	45	2	127,15	100%	127,15	0,5	63,58	2,85	22,31
66	140	2	314,40	100%	314,40	0,5	157,20	2,85	55,16
66	47	2	146,31	100%	146,31	0,5	73,16	2,85	25,67
66	46	2	109,68	100%	109,68	0,5	54,84	2,85	19,24
66	145	2	76,11	100%	76,11	0,5	38,06	2,85	13,35
66	176	2	26,00	100%	26,00	0,5	13,00	2,85	4,56
66	170	2	15,00	100%	15,00	0,5	7,50	2,85	2,63
sommano					1118,75		559,38		196,27
SUB.3									
note: obbligo di mantenere su mappale 44 il servitù di passaggio carrabile per il mappale 169, 170 e 167 sub. 1 e su mappale 40 e/o 43 servitù di passaggio carrabile per il sub. 4									
66	43	3	150,04	100%	150,04	0,5	75,02	2,85	26,32
66	44	3	478,79	100%	478,79	0,5	239,40	2,85	84,00
66	57	3	239,51	100%	239,51	0,5	119,76	2,85	42,02
66	40	3	982,07	100%	982,07	0,5	491,04	2,85	172,29
sommano					1850,41		925,21		324,63
SUB.4									
note: obbligo di realizzazione della strada privata di accesso di larghezza massima pari a 5 mt, su mappale 40 .									
66	41	4	533,41	100%	533,41	0,5	266,71	2,85	93,58
66	42	4	46,12	100%	46,12	0,5	23,06	2,85	8,09
66	38	4	2370,00	71%	1690,55	0,5	845,28	2,85	296,59
sommano					2270,08		1135,04		398,26
SUB.5_nota: è possibile chiedere al' A.C. di concedere la deroga della Ds sulla strada Sozzine fino a 3 mt ai sensi degli art.li 873 e 878 del Codice Civile e nel rispetto della Df pari a 10 mt									
66	132	5	1760,00	98%	1728,54	0,5	864,27	2,85	303,25
66	121	5	141,60	100%	141,60	0,5	70,80	2,85	24,84
sommano					1870,14		935,07		328,09
SUB.6_nota: è possibile chiedere al' A.C. di concedere la deroga della Ds sulla strada Sozzine fino a 3 mt ai sensi degli art.li 873 e 878 del Codice Civile e nel rispetto della Df pari a 10 mt									
66	131	6	1620,20	45%	725,39	0,5	362,70	2,85	127,26
66	STRADA **		958,32	11%	105,98	0,5	52,99	2,85	18,59
TOTALE					9264,19		3697,03		1625,30

** Nel caso di attuazione a stralcio del subcomparto 4, la superficie della Strada dà diritto a 18,59 mq di SL aggiuntiva a fronte di un intervento di miglioramento stradale lungo via Sozzine previo parere dell'Ente comunale.

SCHEDA GENERALE DELL'AT8

Ambito di Trasformazione 8, Sozzine Alte



E stratto mappa catastale, foglio 66, scala 1:2.000

Localizzazione e caratteristiche territoriali

L'ambito, adiacente al nucleo rurale antico di Sozzine Alte, è situato nei pressi del Torrente Ogliolo e della Tonalina. L'area comprende fabbricati residenziali esistenti, anche d'origine antica, giardini e orti pertinenziali e prati che prospettano verso il torrente Ogliolo e la pista da sci; confina a nord-est con la strada che proviene da Sozzine Basse, che separa l'ambito dalle aree boschive soprastanti, a sud-est con prati, che nella stagione invernale ospitano una pista da sci, mentre le aree a sud-ovest sono caratterizzate sempre dalla presenza di prati con rade alberature.

L'accesso all'ambito avviene da via Case Sparse Sozzine.

L'ambito, prevalentemente pianeggiante, presenta limitata criticità dal punto di vista geologico per la presenza di aree interessate da conoidi perimetrali e riporti (Classe 2a, 3f).

Il sito, sottoposto a vincolo paesaggistico, presenta criticità prevalentemente per la visibilità dai versanti montani e per l'adiacenza del nucleo rurale antico di Sozzine Alte.

L'area è segnalata dalla competente Soprintendenza come zona di possibile interesse archeologico.

L'ambito è compreso nelle Zone d'Interesse Comunale (ZIC) individuate dal PTC del Parco Regionale dell'Adamello.

L'area è compresa, per le parti non edificate, negli "Elementi di secondo livello" della RER, mentre le parti edificate rientrano negli "Elementi esistenti della rete primaria" della REP "BS1 - Core areas" e nella REC.

L'area, potrebbe essere interessata dalla possibile presenza di beni militari risalenti al primo conflitto mondiale (baraccamenti e teleferiche).

L'ambito è parzialmente interessato da usi civici.

Particelle ricomprese nell'Ambito di Trasformazione				
Foglio	Particella			
<i>n.</i>	<i>n.</i>	<i>Superficie catastale [mq]</i>	<i>Percentuale interessata [%]</i>	<i>Superficie interessata [mq]</i>
66	-	958,32	11,06	105,98
66	38	2.384,94	70,88	1.690,55
66	40	982,07	100,00	982,07
66	41	533,41	100,00	533,41
66	42	46,12	100,00	46,12
66	43	150,04	100,00	150,04
66	44	478,79	100,00	478,79
66	45	127,15	100,00	127,15
66	46	109,68	100,00	109,68
66	47	146,31	100,00	146,31
66	50	318,01	100,00	318,01
66	51	347,28	100,00	347,28
66	52	356,81	100,00	356,81
66	53	298,39	100,00	298,39
66	57	239,51	100,00	239,51
66	121	141,60	100,00	141,60
66	122	12,94	100,00	12,94
66	123	41,83	100,00	41,83
66	131	1.620,20	44,77	725,39
66	132	1.754,22	98,54	1.728,54
66	135	181,55	100,00	181,55
66	140	314,40	100,00	314,40
66	143	121,10	100,00	121,10
66	145	76,11	100,00	76,11
Totale:		11.760,88	/	9.293,56

Stato attuale dell'area

Alla data di adozione delle presenti Norme l'area è caratterizzata dalla presenza di edifici residenziali sparsi anche di matrice storica.

Classe di fattibilità geologica: 2a; 2c; 3f

Classe di sensibilità paesistica: 5

Obiettivi della trasformazione

Il progetto insediativo prevede la trasformazione delle aree ai fini turistico-ricettivi per il completamento del tessuto urbano consolidato in adiacenza ad ambiti già urbanizzati. Obiettivo prioritario delle previsioni trasformatrici di cui al presente ambito è dar seguito alle aspettative create dallo strumento urbanistico locale privilegiando le previsioni prestazionali funzionali ad un ottimale inserimento ambientale e paesistico del progetto con particolare riferimento alla mitigazione paesaggistica della percepibilità del sito dai versanti montani e verso le aree naturali e boschive circostanti. Ulteriore obiettivo del progetto di trasformazione è il miglioramento della viabilità locale, nonché la conservazione dei fabbricati storici presenti all'interno dell'ambito e la relazione consolidata del nucleo rurale di Sozzine Alte con le aree prative di contesto.

Destinazioni d'uso

La destinazione d'uso principale è quella afferente ad attività ricettive alberghiere di tipologia 1 (alberghi) ed attività ricettive alberghiere di tipologia 2 (residenze turistico alberghiere).

Le destinazioni complementari previste sono la residenza turistica (seconda casa), la residenza continuativa (1° casa - abitazioni per residenti in quantità non superiore al 10% del volume complessivo ammesso), attività ricettive non alberghiere di tipologia 3 (3.a case per ferie; 3.b ostelli per la gioventù; 3.e case e appartamenti per vacanze), alloggio dell'imprenditore o di custodia, attività di ristorazione e di ristoro, attività ludico-ricreative e per il benessere della persona, attività commerciali costituenti esercizi di vicinato. La realizzazione di volumi con destinazioni d'uso complementari è ammessa in misura non superiore ai volumi della destinazione d'uso principale.

Sono escluse le attività agricole, le attività produttive, le attività terziarie e commerciali non previste dal presente articolo.

Indici urbanistici

- ST indicativa: 9.293,56 mq ca.;
- H: 6,00 m; altezze maggiori potranno essere ammesse previo parere favorevole della Commissione per il paesaggio in esame di apposito piano paesaggistico di contesto;
- De: 10 m; è fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 9 del DM 1444/68;
- Dc: 5,00 m;
- Ds: non inferiore alla metà dell'altezza dell'edificio e comunque ad almeno 5,00 m, fatti salvi i contenuti del comma 3 dell'art. 9 del DM 1444/68;
- DF (valore vincolante): 0,50 mc/mq;
- SL ammissibile (valore indicativo): 1.630,45 mq;
- volume urbanistico (SL x 2,85) (valore indicativo): 4.646,78mc.

Dotazione minima di servizi pubblici e di interesse pubblico o generale

Come definiti dall'art. 3.6 delle presenti Norme per le destinazioni d'uso previste; è ammessa la monetizzazione della quota dovuta di servizi pubblici e di interesse pubblico o generale ai sensi dell'art. 46, c.1, lettera a), della LR 12/2005 e ss. mm. e ii. ed in base a quanto previsto dall'art. 3.6 delle presenti NTA.

Criteri di negoziazione per l'individuazione del cosiddetto "standard di qualità aggiuntivo"

Lo standard di qualità aggiuntivo, calcolato secondo le indicazioni del precedente art. 2.8, sarà corrisposto secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale e secondo quanto stabilito dalla convenzione urbanistica, in base ad una o più delle modalità indicate al comma 4 del citato art. 2.8.

Modalità attuativa

Piano Attuativo di iniziativa privata, secondo le procedure e modalità attuative definite dal precedente art. 2.7. L'attuazione delle potenzialità edificatorie assegnate è subordinata alla predisposizione, in fase di progettazione, di un piano paesistico di contesto finalizzato ad approfondire le interrelazioni visive, volumetriche e formali con i manufatti esistenti e indirizzare la progettazione alla realizzazione di strutture con un rapporto di scala congruente con la tipologia di edificazione tradizionale del luogo, prediligendo impianti a bassa densità e di dimensioni contenute ed evitando la saldatura dei nuclei esistenti.

In particolare dovranno essere previste le modalità per evitare la saldatura percettiva tra i nuovi edifici e il nucleo rurale antico di Sozzine Alte, conservando a quest'ultimo la relazione consolidata con i prati circostanti, nonché le modalità di mitigazione della percepibilità delle nuove edificazioni dai versanti montani e verso le aree naturali e boschive.

Priorità

- Riqualficazione della viabilità pubblica (via Case sparse Sozzine), mediante eventuale cessione gratuita di aree e realizzazione del miglioramento funzionale del tracciato;
- opere d'integrazione e miglioramento delle reti dei servizi tecnologici; ogni intervento edilizio é comunque subordinato alla preventiva verifica della completezza delle opere di urbanizzazione primaria esistenti; in particolare il nuovo insediamento non dovrà recapitare scarichi di acque reflue urbane "nere" sul suolo o nel sottosuolo, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge;
- realizzazione parcheggi pubblici a servizio della nuova edificazione;
- realizzazione parcheggi, a uso privato, a servizio della nuova edificazione, in quantità rapportata alla destinazione d'uso prevista dall'intervento, ma comunque atti ad assicurare la dotazione minima prescritta dall'art. 1.23 delle presenti Norme.

Norme di mitigazione paesaggistica

Tutti gli interventi edilizi dovranno rispettare le disposizioni seguenti:

- a) potranno essere eseguite le opere di sbancamento o mutamento dell'andamento naturale del suolo, al solo scopo di realizzare i nuovi fabbricati con le modalità prescritte dalle presenti Norme; il paramento esterno di eventuali murature consentite dovrà essere rivestito in pietra naturale "a vista";
- b) la progettazione dei nuovi fabbricati dovrà tendere alla realizzazione di edifici compatti e articolati planimetricamente in elementi semplici;
- c) gli interventi edilizi dovranno perseguire la semplificazione delle falde di copertura, evitando soluzioni particolarmente articolate. Di norma le coperture dovranno avere falde inclinate, con una pendenza compresa tra il 30 e il 45% e manto in lamiera; è raccomandata la realizzazione di manti di copertura in lastre di pietra ("beole" o "pièode") o in materiali moderni a queste assimilabili;

- d) le facciate degli edifici dovranno essere preferibilmente intonacate e tinteggiate, con finitura analoga a quella consolidata nella tradizione costruttiva locale; sono vietate tinte forti che possano accrescere la percepibilità del nuovo edificio nel contesto. Di tali colori devono essere prodotte campionature, che l'Ufficio tecnico comunale deve preventivamente approvare;
- e) la recinzione della proprietà è consentita di norma mediante siepi e/o staccionate in legno, con un'altezza massima di m 1,00, che consentano comunque il libero transito dei piccoli animali selvatici. Nel caso si renda necessario, a tutela della sicurezza, attuare modalità diverse di recinzione, tenuto conto della particolare qualità paesaggistica dei luoghi, la Commissione per il paesaggio/Ufficio tecnico comunale potrà derogare dalle disposizioni sopra indicate;
- f) nel piano attuativo dovrà essere prodotta un'approfondita progettazione del verde allo scopo di limitare la percezione dell'edificazione dal territorio montano e dalla strada pubblica a valle dell'ambito e ridurre la visibilità del nuovo intervento da aree vaste; gli alberi e gli arbusti dovranno essere scelti tra essenze autoctone compatibili con il contesto;
- g) è vietato il deposito, anche temporaneo, di merci e/o di materiali di qualsiasi natura;
- h) nel caso il progetto edilizio presentato sia ritenuto particolarmente significativo dal punto di vista architettonico e dell'inserimento ambientale, la Commissione per il paesaggio/Ufficio tecnico comunale potrà derogare dalle disposizioni sopra indicate.

Altre norme

La realizzazione dei nuovi fabbricati è subordinata alla verifica della vulnerabilità geologica del sito.

Considerata la possibile presenza di beni d'interesse archeologico, segnalati dalla competente Soprintendenza (parere MIBACT prot. n. 0012006 Cl.34.19.01 f.2 del 4.11.2014), il progetto di Piano attuativo dovrà essere preventivamente trasmesso all'ufficio per l'approvazione e la programmazione di eventuali verifiche archeologiche preventive.

Considerata la possibile presenza di beni militari risalenti al primo conflitto mondiale (baraccamenti e teleferiche), dovrà essere documentata, mediante preventiva ricognizione storico archeologica, la presenza, l'estensione e le caratteristiche di tali beni sottoposti a vincolo di tutela ai sensi del comma 5, art.1, della legge 7 marzo 2001 n.78.

Tutti gli interventi dovranno essere realizzati nel rispetto delle disposizioni d'indirizzo per l'attuazione della rete ecologica comunale, desumibili dal documento "La Rete Ecologica Comunale (REC)" recepito nel PGT.

Le disposizioni inerenti alle misure di mitigazione e compensazione di cui al paragrafo 4.6 dello Studio di incidenza devono essere recepite dal Piano attuativo.

Preliminarmente all'approvazione del piano attuativo dovrà essere attestata la non sussistenza di vincoli di destinazione connessi a finanziamenti per l'attività agricola.

ALLEGATO 1
VISURE CATASTALI

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.19.02 Fine

Visura n.: T213164 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 38

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	66	38		-	PRATO 4	23 70		Euro 4,28	Euro 2,45	Variazione del 22/07/2015 protocollo n. BS0179569 in atti dal 22/07/2015 presentato il 17/07/2015 (n. 179569.1/2015)
Notifica								Partita		
Annotazioni				di stadio: variazione grafica						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NONELLI Daniela nata a BRESCIA il 24/12/1963	NNLDNL63T64B157L*	(2) Nuda proprieta` per 1/8
2	NONELLI Edoardo nato a PONTE DI LEGNO il 12/06/1955	NNLDRD55H12G844A*	(1) Proprieta` per 6/24
3	NONELLI Lino nato a PONTE DI LEGNO il 19/02/1949	NNLLNI49B19G844Y*	(1) Proprieta` per 2/24
4	NONELLI Maria Teresa nata a PONTE DI LEGNO il 10/04/1948	NNLMTR48D50G844S*	(1) Proprieta` per 3/24
5	NONELLI Roberto nato a BERGAMO il 25/06/1958	NNLRRT58H25A794N*	(2) Nuda proprieta` per 1/8
6	PASINA Emilio nato a TEMU` il 24/11/1947	PSNMLE47S24L094A*	(1) Proprieta` per 4/24
7	VALENTI Adele nata a BRESCIA il 21/11/1928	VLNDLA28S61B157Y*	(8) Usufrutto per 2/8
8	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 3/24
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/04/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/05/2009 Repertorio n.: 34367 Rogante: REBUFFONI ANTONELLA Sede: LUMEZZANE Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 2128.2/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.20.08 Fine

Visura n.: T213684 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 40

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	66	40		-	PASCOLO 1	09 80		Euro 1,27 L. 2.450	Euro 0,76 L. 1.470	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NONELLI Daniela nata a BRESCIA il 24/12/1963	NNLDNL63T64B157L*	(2) Nuda proprieta` per 1/8
2	NONELLI Edoardo nato a PONTE DI LEGNO il 12/06/1955	NNLDRD55H12G844A*	(1) Proprieta` per 6/24
3	NONELLI Lino nato a PONTE DI LEGNO il 19/02/1949	NNLLNI49B19G844Y*	(1) Proprieta` per 2/24
4	NONELLI Maria Teresa nata a PONTE DI LEGNO il 10/04/1948	NNLMTR48D50G844S*	(1) Proprieta` per 3/24
5	NONELLI Roberto nato a BERGAMO il 25/06/1958	NNLRRT58H25A794N*	(2) Nuda proprieta` per 1/8
6	PASINA Emilio nato a TEMU` il 24/11/1947	PSNMLE47S24L094A*	(1) Proprieta` per 4/24
7	VALENTI Adele nata a BRESCIA il 21/11/1928	VLNDLA28S61B157Y*	(8) Usufrutto per 2/8
8	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 3/24
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/04/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/05/2009 Repertorio n.: 34367 Rogante: REBUFFONI ANTONELLA Sede: LUMEZZANE Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 2128.2/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.20.40 Fine

Visura n.: T213939 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 41

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	66	41		-	PRATO 4	05 60		Euro 1,01 L. 1.960	Euro 0,58 L. 1.120	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MACULOTTI Martinz		(8) Usufrutto per 1000/1000 PARZIALE
2	VELATI Mirella nata a MILANO il 04/07/1948	VLTMLL48L44F205P*	(1) Proprieta` per 1/2
3	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/06/1994 protocollo n. 356881 Voltura in atti dal 10/09/2001 Repertorio n.: 25690 Rogante: POZZATI Sede: BRESCIA Registrazione: UR Sede: BRESCIA n: 3041 del 08/07/1994 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA (n. 8400.2/1994)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 42

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	66	42		-	PRATO 4	00 46		Euro 0,08 L. 161	Euro 0,05 L. 92	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRONZINI Orsola nata a MALONNO il 11/11/1962	BRNRSL62S51E865X*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 06/03/2008 protocollo n. BS0096354 in atti dal 13/03/2009 Registrazione: Sede: IN MORTE DI CALZAFERRI BARTOLOMEA (n. 8356.1/2009)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.21.55 Fine

Visura n.: T214661 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 43

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	66	43		-	PASCOLO 1	01 50		Euro 0,19 L. 375	Euro 0,12 L. 225	SCRITTURA PRIVATA del 04/09/1998 in atti dal 29/10/1999 (n. 3426.1/1998)
Notifica					Partita					
Riserve	1 Atti passaggi intermedi non esistenti									
Annotazioni	passaggi intermedi da esaminare									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BALCONI Anna nata a CARATE BRIANZA il 20/02/1986	BLCNNA86B60B729S*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con MASSIRONI MAURO
2	MASSIRONI Mauro nato a VIMERCATE il 11/11/1979	MSSMRA79S11M052A*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con BALCONI ANNA
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/09/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/09/2016 Repertorio n.: 121615 Rogante: GREGORINI GRAZIELLA Sede: EDOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3550.1/2016)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.23.18 Fine

Visura n.: T215303 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 44

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	44				C/2	1	155 m ²	Totale: 249 m ²	Euro 424,27	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/11/2018 protocollo n. BS0198339 in atti dal 03/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 50114.1/2018)
Indirizzo					LOC. SOZZINE SUP. SNC piano: T-1;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NONELLI Daniela nata a BRESCIA il 24/12/1963	NNLDNL63T64B157L*	(2) Nuda proprieta` per 3/24
2	NONELLI Edoardo nato a PONTE DI LEGNO il 12/06/1955	NNLDRD55H12G844A*	(1) Proprieta` per 6/24
3	NONELLI Lino nato a PONTE DI LEGNO il 19/02/1949	NNLLNI49B19G844Y*	(1) Proprieta` per 2/24
4	NONELLI Maria Teresa nata a PONTE DI LEGNO il 10/04/1948	NNLMTR48D50G844S*	(1) Proprieta` per 3/24
5	NONELLI Roberto nato a BERGAMO il 25/06/1958	NNLRRT58H25A794N*	(2) Nuda proprieta` per 3/24
6	PASINA Emilio nato a TEMU` il 24/11/1947	PSNMLE47S24L094A*	(1) Proprieta` per 4/24
7	VALENTI Adele nata a BRESCIA il 21/11/1928	VLNDLA28S61B157Y*	(8) Usufrutto per 6/24
8	VISINTIN Roberto Gianni nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 3/24
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 02/11/2017 protocollo n. BS0031502 in atti dal 19/02/2018 Registrazione: Sede: RETT.INT.-IST.6323/18 (n. 3710.1/2018)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 44

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.22.36 Fine

Visura n.: T215007 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 44

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	66	44		-	ENTE URBANO	04 80					Tipo mappale del 30/10/2017 protocollo n. BS0229027 in atti dal 30/10/2017 presentato il 30/10/2017 PER AMPLIAMENTO (n. 229027.1/2017)
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 44

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.24.49 Fine

Visura n.: T216039 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 45

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	45				A/3	3	5 vani	Totale: 102 m ² Totale escluse aree scoperte**: 102 m ²	Euro 374,43 L. 725.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE n. SN piano: T-1;										
Notifica		-		Partita			1002526		Mod.58		-	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 03/02/1999 in atti dal 03/02/1999 Registrazione: (n. D00302.1/1999)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 45

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.25.26 Fine

Visura n.: T216362 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 45

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	45		-	ENTE URBANO	01 30				TIPO MAPPALE del 25/06/1998 in atti dal 14/08/1998 ATTO IN DEROGA (n. 4383.1/1998)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 45

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 46

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	46				A/4	3	3,5 vani	Totale: 113 m ² Totale escluse aree scoperte**: 103 m ²	Euro 151,84 L. 294.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE piano: T-1;								
Notifica				-		Partita		1002331		Mod.58		-
Annotazioni				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 14/08/1998 in atti dal 14/08/1998 Registrazione: (n. E04287.1/1998)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 46

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.26.09 Fine

Visura n.: T216708 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 46

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	46		-	ENTE URBANO	01 10				TIPO MAPPALE del 27/05/1998 in atti dal 27/05/1998 ATTO IN DEROGA (n. 3365.1/1998)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 46

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.44.08 Fine

Visura n.: T226173 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 47

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	47				A/3	2	4,5 vani	Totale: 98 m ² Totale escluse aree scoperte**: 89 m ²	Euro 278,89	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE n. 24 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOTTAZZI Giorgio nato a BRESCIA il 24/07/1938	BTGGRG38L24B157C*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/10/2011 Repertorio n.: 44699 Rogante: CASINI ALESSANDRA Sede: SAREZZO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 4529.1/2011)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 47

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.43.16 Fine

Visura n.: T225700 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 47

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	47		-	ENTE URBANO	01 56				FRAZIONAMENTO del 14/04/2005 protocollo n. BS0118758 in atti dal 14/04/2005 (n. 118758.1/2005)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 47

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 50

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	50		-	SOPPRESSO	00 00				FRAZIONAMENTO del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica						Partita	0			

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 66 particella 167 - foglio 66 particella 168

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 51

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	66	51		-	PASCOLO 2	03 50		Euro 0,45 L. 875	Euro 0,27 L. 525	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO		
	Registrazione: Sede: COMPRVENDITA (n. 2817.2/2019)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 53

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	66	53		-	INCOLT PROD 1	02 97		Euro 0,05 L. 89	Euro 0,02 L. 30	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/06/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 26/06/2020 Repertorio n.: 126941 Rogante: GREGORINI GRAZIELLA Sede: EDOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2045.1/2020)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.01.43 Fine

Visura n.: T235862 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 57

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	57				A/11	U	2,5 vani	Totale: 47 m ² Totale escluse aree scoperte**: 47 m ²	Euro 7,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					LOCALITA` VAL SOZZINE SUPERIORE SNC piano: T-1;							
Annotazioni					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BALCONI Anna nata a CARATE BRIANZA il 20/02/1986	BLCNNA86B60B729S*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con MASSIRONI MAURO
2	MASSIRONI Mauro nato a VIMERCATE il 11/11/1979	MSSMRA79S11M052A*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con BALCONI ANNA
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/09/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/09/2016 Repertorio n.: 121615 Rogante: GREGORINI GRAZIELLA Sede: EDOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3550.1/2016)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 57

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.01.07 Fine

Visura n.: T235502 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 57

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	66	57		-	ENTE URBANO	02 30					Tipo mappale del 14/09/2011 protocollo n. BS0340127 in atti dal 14/09/2011 presentato il 14/09/2011 (n. 340127.1/2011)
Notifica								Partita	1		
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti							
Annotazioni				di immobile: passaggi intermedi da esaminare							

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 57

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.54.18 Fine

Visura n.: T231720 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 52

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	52		-	SOPPRESSO	00 00				FRAZIONAMENTO del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica						Partita		0		

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 66 particella 169 - foglio 66 particella 170

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 170

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	170		-	FABB DIRUTO	00 15				FRAZIONAMENTO del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 121

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	66	121		-	PASCOLO 1	01 40		Euro 0,18 L. 350	Euro 0,11 L. 210	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica						Partita	673			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI PONTE DI LEGNO CON SEDE IN PONTE con sede in PONTE DI LEGNO	00649470176*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.03.28 Fine

Visura n.: T236879 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 122

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	122				unità collabenti					COSTITUZIONE del 28/09/2011 protocollo n. BS0472728 in atti dal 28/09/2011 COSTITUZIONE (n. 4812.1/2011)
Indirizzo				LOCALITA` VAL SOZZINE SUPERIORE SNC piano: T;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 19/06/2020 protocollo n. BS0087132 Voltura in atti dal 22/07/2020 Repertorio n.: 126941 Rogante: GREGORINI GRAZIELL Sede: EDOLO Registrazione: Sede: CANC. PASS. INT. DA ESAM. TR. 2045/20 (n. 8254.1/2020)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 122

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 122

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	66	122		-	ENTE URBANO	00 13					Tipo mappale del 14/09/2011 protocollo n. BS0340126 in atti dal 14/09/2011 presentato il 14/09/2011 (n. 340126.1/2011)
Notifica								Partita	1		
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti							
Annotazioni				di immobile: passaggi intermedi da esaminare							

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 122

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.04.12 Fine

Visura n.: T237301 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 123

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	66	123		-	INCOLT PROD 1	00 43		Euro 0,01 L. 13	Euro 0,01 L. 4	Impianto meccanografico del 28/06/1974
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO		
	Registrazione: Sede: COMPRVENDITA (n. 2817.2/2019)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.05.34 Fine

Visura n.: T238136 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 131 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	NCT	66	131	1			A/3	3	7 vani	Totale: 237 m ² Totale escluse aree scoperte**: 206 m ²	Euro 524,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE n. 16 piano: T-1; effettuata con prot. n. BS0027588/2012 del 01/02/12											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALGHISI Giovanna nata a CAPRALBA il 21/05/1958	LGHGNN58E61B686L*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/06/2003 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/07/2003 Repertorio n.: 49272 Rogante: LUOSI ELIO Sede: CARAVAGGIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3390.1/2003)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 131

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.06.16 Fine

Visura n.: T238588 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 131 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	131	2			area urbana		857 m ²			FRAZIONAMENTO del 14/05/2003 protocollo n. 140009 in atti dal 14/05/2003 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 12916.1/2003)

Indirizzo VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE piano: T;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRI NARDI S.R.L. con sede in CASTEL ROZZONE	01500420169*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 22/12/2011 protocollo n. BS0023596 Voltura in atti dal 27/01/2012 Repertorio n.: 5768 Rogante: TUCCI Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ISTANZA CC 10405304 TRASFORM. SOCIETA' (n. 2179.1/2012)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 131

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 131

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	66	131		-	ENTE URBANO	16 20				Tipo mappale del 14/01/2002 protocollo n. 576133 in atti dal 14/01/2002 (n. 239.1/2002)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni				passaggi intermedi da esaminare						

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 131

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.07.26 Fine

Visura n.: T239326 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 132

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	NCT	66	132				A/3	3	6 vani	Totale: 162 m ² Totale escluse aree scoperte**: 119 m ²	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo				VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE piano: T-1;									
Notifica				in corso con prot. BS0103906/2013 del 15/05/2013			Partita		-		Mod.58		-
Annotazioni				di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DONATI Domenico nato a PONTE DI LEGNO il 27/09/1948	DNTDNC48P27G844G*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 31/07/2003 protocollo n. 224943 in atti dal 31/07/2003 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4165.1/2003)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 132

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 132

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	132		-	ENTE URBANO	17 60				Tipo mappale del 29/05/2003 protocollo n. 146774 in atti dal 29/05/2003 (n. 146774.1/2003)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	passaggi intermedi da esaminare									

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 132

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 135

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	135		-	SOPPRESSO	00 00				FRAZIONAMENTO del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica						Partita	0			

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
- foglio 66 particella 165 - foglio 66 particella 166

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 140 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	140	2			C/6	2	17 m²	Totale: 21 m²	Euro 114,14	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE piano: S1;							
Annotazioni					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCHETTI VOLTOLINI Massimo nato a BRESCIA il 01/10/1961	RCHMSM61R01B157G*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	BOTTAZZI Patrizia nata a BRESCIA il 15/03/1963	BTTPRZ63C55B157P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 140

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.11.39 Fine

Visura n.: T241773 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 140 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	140	3			A/2	3	3 vani	Totale: 65 m ² Totale escluse aree scoperte**: 65 m ²	Euro 224,66	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA CASE SPARSE DI VALSOZZINE piano: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARCHETTI VOLTOLINI Massimo nato a BRESCIA il 01/10/1961	RCHMSM61R01B157G*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	BOTTAZZI Patrizia nata a BRESCIA il 15/03/1963	BTTPRZ63C55B157P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 140

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 140

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	66	140		-	ENTE URBANO	03	04				Variazione del 22/07/2015 protocollo n. BS0179569 in atti dal 22/07/2015 presentato il 17/07/2015 (n. 179569.1/2015)	
Notifica								Partita	1			
Annotazioni				di stadio: variazione grafica								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 140

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.12.28 Fine

Visura n.: T242251 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 143

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	66	143		-	PASCOLO 2	01 23		Euro 0,16	Euro 0,10	FRAZIONAMENTO del 14/04/2005 protocollo n. BS0118758 in atti dal 14/04/2005 (n. 118758.1/2005)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.13.03 Fine

Visura n.: T242573 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 145

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	66	145		-	BOSCO ALTO 3	00 73		Euro 0,06	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 14/04/2005 protocollo n. BS0118758 in atti dal 14/04/2005 (n. 118758.1/2005)
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VELATI Mirella nata a MILANO il 04/07/1948	VLTMML48L44F205P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 05/05/2005 protocollo n. BS0205762 Voltura in atti dal 28/09/2017 Repertorio n.: 34623 Rogante: POZZATI RUGGERO Sede: BRESCIA Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAM. - TR. 3950/17 (n. 18761.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.09.03 Fine

Visura n.: T240287 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 165

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	66	165		-	BOSCO ALTO 2	00 66		Euro 0,09	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO	
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2817.1/2019)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 16.09.36 Fine

Visura n.: T240602 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 166

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	66	166		-	BOSCO ALTO 2	01 04		Euro 0,13	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VELATI Mirella nata a MILANO il 04/07/1948	VLTMML48L44F205P*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 167

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	66	167		-	ENTE URBANO	02	15				Tipo mappale del 30/05/2019 protocollo n. BS0083319 in atti dal 30/05/2019 presentato il 29/05/2019 (n. 83319.1/2019)
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 167

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 167 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	167	1			C/6	2	18 m²	Totale: 22 m²	Euro 120,85	COSTITUZIONE del 05/06/2019 protocollo n. BS0087242 in atti dal 06/06/2019 COSTITUZIONE (n. 1019.1/2019)
Indirizzo					CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: S1;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VELATI Mirella nata a MILANO il 04/07/1948	VLTMLL48L44F205P*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRR46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 05/06/2019 protocollo n. BS0087242 in atti dal 06/06/2019 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1019.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 167

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.47.25 Fine

Visura n.: T227913 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
Catasto Fabbricati	Provincia di BRESCIA Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 167 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	167	3			in corso di costruz.					COSTITUZIONE del 05/06/2019 protocollo n. BS0087242 in atti dal 06/06/2019 COSTITUZIONE (n. 1019.1/2019)
Indirizzo		CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: S1;										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2817.1/2019)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 167

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.48.07 Fine

Visura n.: T228280 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 167 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	167	4			A/2	3	1,5 vani	Totale: 24 m² Totale escluse aree scoperte**: 19 m²	Euro 112,33	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 13/06/2019 protocollo n. BS0091720 in atti dal 13/06/2019 DEPOSITO-ABITAZIONE (n. 23397.1/2019)
Indirizzo		CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2817.1/2019)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 167

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Direzione Provinciale di Brescia
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: PONTE DI LEGNO
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione		Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
PONTE DI LEGNO		NCT	n°civ	66	167			
Sub	UBICAZIONE via/piazza			Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA CASE SPARSE VAL SOZZINE			S1			BOX	
2							SOPPRESSA	
3	VIA CASE SPARSE VAL SOZZINE			S1			Unita' in corso di costruzione	
4	VIA CASE SPARSE VAL SOZZINE			T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 168

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	66	168		-	SOPPRESSO	00 00					FRAZIONAMENTO del 30/05/2019 protocollo n. BS0083319 in atti dal 30/05/2019 presentato il 29/05/2019 (n. 83319.1/2019)
Notifica						Partita	0				

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:
 - foglio 66 particella 175 - foglio 66 particella 176

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.56.40 Fine

Visura n.: T233094 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 169 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	169	2			C/6	2	99 m ²	Totale: 115 m ²	Euro 664,68	COSTITUZIONE del 25/05/2019 protocollo n. BS0081381 in atti dal 27/05/2019 COSTITUZIONE (n. 935.1/2019)
Indirizzo					CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: S1;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2817.2/2019)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 169

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 169 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	169	3			C/6	2	24 m²	Totale: 28 m²	Euro 161,13	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 13/06/2019 protocollo n. BS0091942 in atti dal 13/06/2019 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 23476.1/2019)
Indirizzo					CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: S1;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2817.2/2019)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 169

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.58.13 Fine

Visura n.: T233939 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 169 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	169	4			A/2	3	9 vani	Totale: 229 m² Totale escluse aree scoperte**: 209 m²	Euro 673,98	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 14/06/2019 protocollo n. BS0092456 in atti dal 17/06/2019 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 23833.1/2019)
Indirizzo					CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: T-1;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISCEGLIE Annarita Nunzia nata a TERLIZZI il 04/03/1981	BSCNRT81C44L109D*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/06/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/06/2019 Repertorio n.: 43240 Rogante: SERIOLI ALESSANDRO Sede: BRENO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2817.2/2019)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 169

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.55.07 Fine

Visura n.: T232193 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 169

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	66	169		-	ENTE URBANO	03	42					Tipo mappale del 23/05/2019 protocollo n. BS0080482 in atti dal 23/05/2019 presentato il 23/05/2019 (n. 80482.1/2019)
Notifica						Partita	1					

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 169

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.51.23 Fine

Visura n.: T230103 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 175

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	66	175		-	PASCOLO 2	00 79		Euro 0,10	Euro 0,06	FRAZIONAMENTO del 30/05/2019 protocollo n. BS0083319 in atti dal 30/05/2019 presentato il 29/05/2019 (n. 83319.1/2019)
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VELATI Mirella nata a MILANO il 04/07/1948	VLTMLL48L44F205P*	(1) Proprieta` per 1/2
2	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 18/06/1994 protocollo n. BS0090335 Voltura in atti dal 11/06/2019 Repertorio n.: 25690 Rogante: POZZATI Sede: BRESCIA Registrazione: Sede:	
		RETTIFICA INTESTAZIONE IST.89625/2019 (n. 8897.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Data: 14/09/2020 - Ora: 15.52.35 Fine

Visura n.: T230740 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: NCT Foglio: 66 Particella: 176

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	NCT	66	176				C/6	2	17 m²	Totale: 23 m²	Euro 114,14	COSTITUZIONE del 30/05/2019 protocollo n. BS0084240 in atti dal 31/05/2019 COSTITUZIONE (n. 978.1/2019)
Indirizzo				CASE SPARSE DI VALSOZZINE SNC piano: S1-T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VELATI Mirella nata a MILANO il 04/07/1948	VLTMLL48L44F205P*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	VISINTIN Roberto nato a SAN STINO DI LIVENZA il 03/05/1946	VSNRRRT46E03I373W*	(1) Proprieta` per 500/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 30/05/2019 protocollo n. BS0084240 in atti dal 31/05/2019 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 978.1/2019)			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - Foglio 66 - Particella 176

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/09/2020

Dati della richiesta	Comune di PONTE DI LEGNO (Codice: G844)
	Provincia di BRESCIA
Catasto Terreni	Foglio: 66 Particella: 176

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	66	176		-	ENTE URBANO	00 26					Tipo mappale del 30/05/2019 protocollo n. BS0083319 in atti dal 30/05/2019 presentato il 29/05/2019 (n. 83319.1/2019)
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G844 - Sezione - SezUrb NCT - Foglio 66 - Particella 176

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

